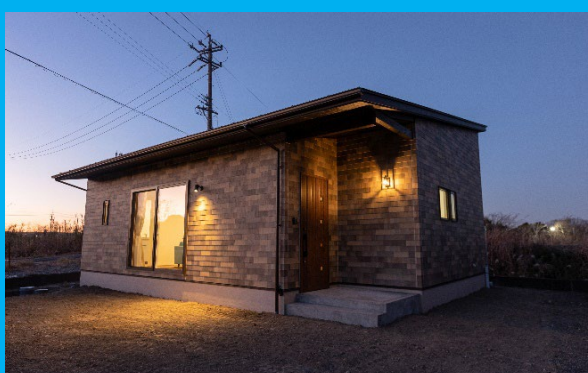
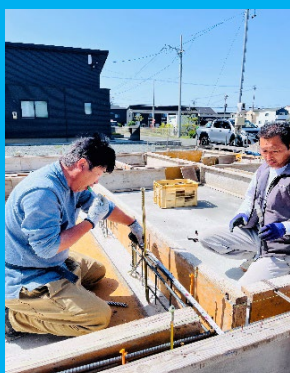
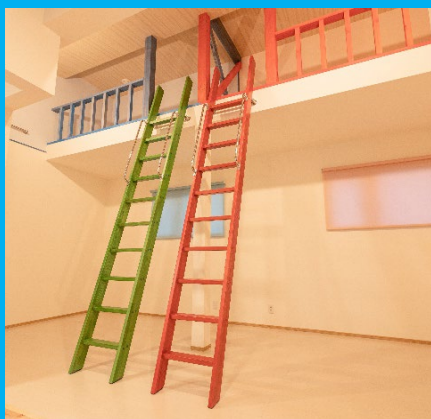
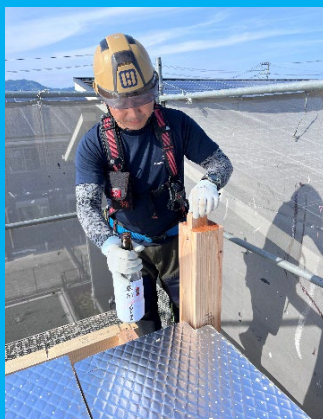
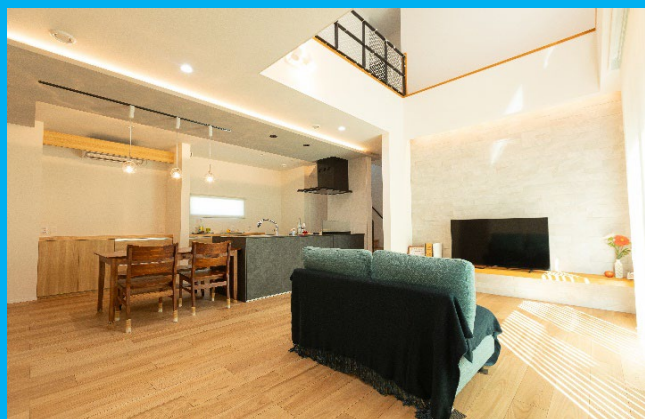


様

我が家が出来るまで



「ワガママ」を「ヒラメキ」で形にする工務店



Hei Bei House

合同会社平米

ご相談から、アフターサービスまで。 あなたの街の工務店ならではの 住まいづくりを実現します。

家づくりには、設計プランやインテリアコーディネート以外にも
建築法規や登記、資金計画、地鎮祭や引っ越しなど、さまざまな面倒な手続きが必要です。
でも、ご安心ください。私たちは専門家の立場からトータルにあなたをサポート。
長年の地域特性を生かした建築実績で培ったノウハウであなたの家づくりをカタチにします。



住まいづくりのステップ

step1 お問合せ

ポータルサイト、SNS、ホームページ、イベント
お問合せありがとうございます。



step2 アカデミー

家造りを始める前に聞いてほしい、絶対に失敗しない家造りセミナー
2025年から家造りの基準が1ランク上がり、2050年に向けて
6年後には性能基準が大きく変わります。家の価値と



step3 体験会

性能の違うモデルで快適さの違いを体験いただきます（オンライン）

東京の体験型住まいスタジオに、オンラインで体験会に参加していただき、そこで家の違いを確認いただけます
もちろん、色々と質問してください。



step4 ご相談

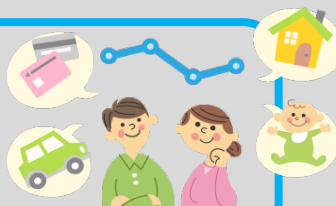
住まいのイメージをお話してください

どんな家に住んで、どんな暮らし方がしたいかなど、
住まいのイメージをできるだけ具体的に教えてください。



step5 資金計画

お客様のイメージされている
建築予算が、生活の中で
無理がしょうじないかを
ファイナンシャルプランを
することができます。



建て
替え

土地
持ち

step16

ショールーム見学

LIXILショールーム静岡へ

キッチン、UBな実物を触って
仕様の確認をしていただきます

step17

近隣挨拶

先々の良好なご近所づきあいのために
工事中にはどうしても騒音などでご近所の皆様には
ご迷惑をおかけしてしまいます。着工前に、
そのお詫びと今後の友好関係のためにごあいさつ
をしておきましょう。
弊社スタッフも同行いたします。

step18

建替えの場合

仮住まいへの引っ越し

工事期間中の仮住まいへのお引越し

事前に仮住まい先を確保しておきましょう。
当面必要のない荷物などはレンタル倉庫
を利用すると便利です。



step19

建替えの場合

古屋の解体・整地

今までのお住まいとお別れです

庭木、庭石などがある場合には、
移植・移動・保管などを
造園業者に依頼してください。



step20

地鎮祭

着工に先立ち、地鎮祭を行います（ご希望の場合）

地鎮祭は工事に先立ち、土地の神を祀って敷地を清め、
工事中の安全と建物が何事もなく永くその場所に
建っていただけることを願うお祭りです。
弊社から手配することもできます。

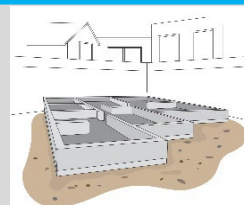


step21

基礎工事

いよいよ着工です

敷地に建物の配置をなぞって縄をはり、
隣家との距離や隣地境界線と建物の関係を確認します。
その後、建物をしっかりと支える基礎工事を行います。



step22

上棟工事

骨組みが見えてきます

基礎工事が終わると、一気に骨組みを組み上げます。
ご希望に応じて、先々の工事の安全を祈り、
職人の労をねぎらう上棟式を行います。
最近では簡素に行うことが通例です。
上棟金（契約金額の1/3）をお支払い頂きます。



建て替える場合

step23

現場立ち合いチェック、
仕様確認打合せ

/ / / /

ショールームに行き実物を確認しながら、キッチン、バスルーム、洗面などの設備を決定していきます。
また、実際の現場で3～4回細かいチェックをお願いいたします。



step24

建物工事完了

ついに完成です

建具・電気・ガス・水道・設備・
内装・外壁などが取付けられて
建物が完成です。
完了検査を行います。



step25

施主検査

できたての我が家を検査する

竣工の検査に立ち会っていただきます。
図面通りにできているかをご確認ください。



step26

引き渡し

さあ、新しい生活の始まりです

鍵・保証書など書類の授受、住まいのメンテナンスや
器具等の取扱説明をします。また、アフターサービスのご説明もいたします。
残金（追加等変更金額含む）をお支払い頂きます。



step27

アフターフォロー

毎日楽しく快適に

引渡し後もお客様の住まいを生涯にわたってサポートします。補修アドバイス、アフターメンテナンスなど住まいに関するあらゆるご相談にキメ細かく対応します。
また、リフォームのご相談もお受けいたします。



「ワガママ」を「ヒラメキ」で形にする工務店

Hei Bei House

〒426-0053 静岡県藤枝市善左衛門2丁目-19-47

Tel : 054-374-1757 Fax : 054-374-4886

E-mail : heibeihouse@gmail.com <https://heibeihouse.com>